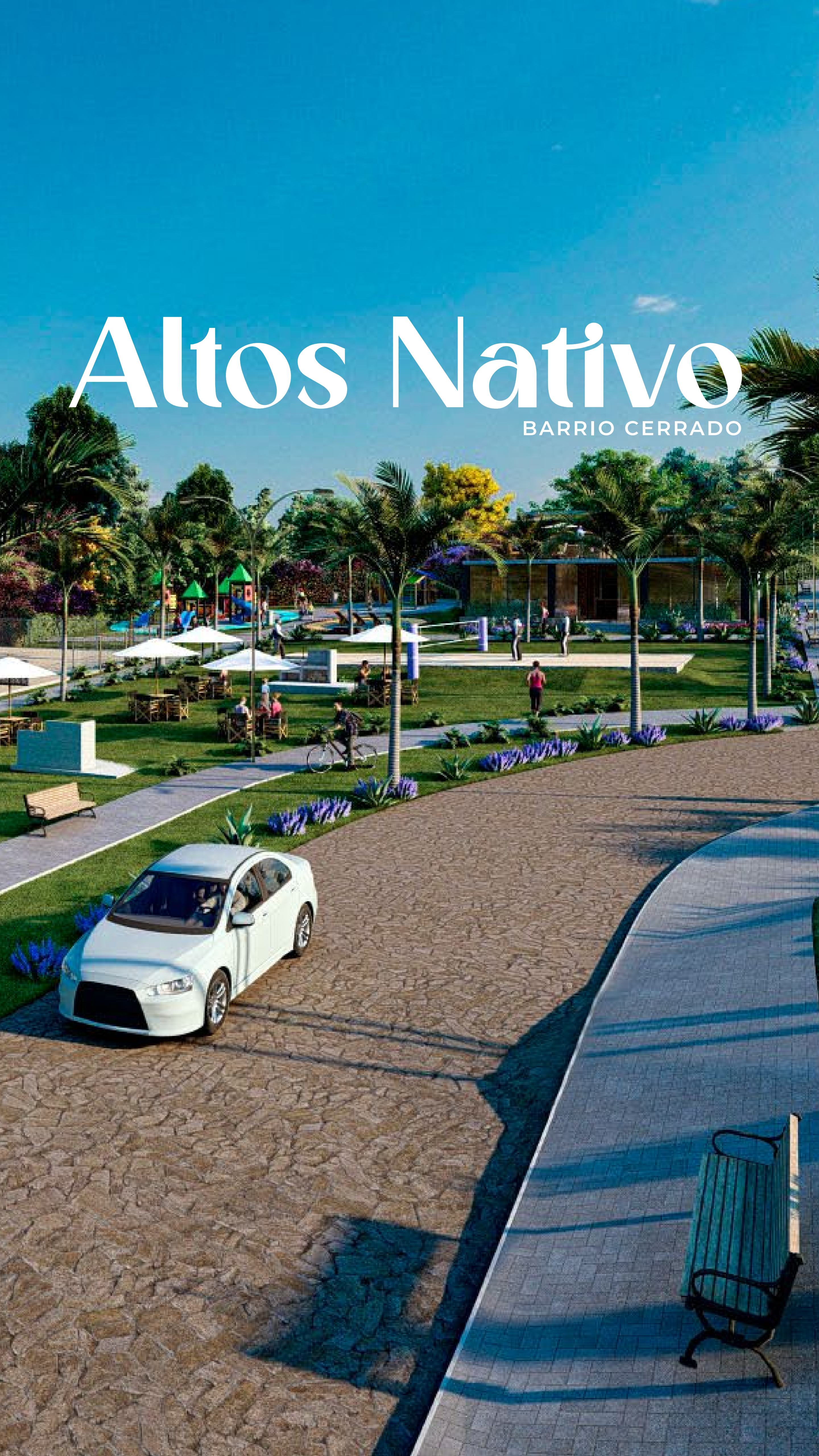


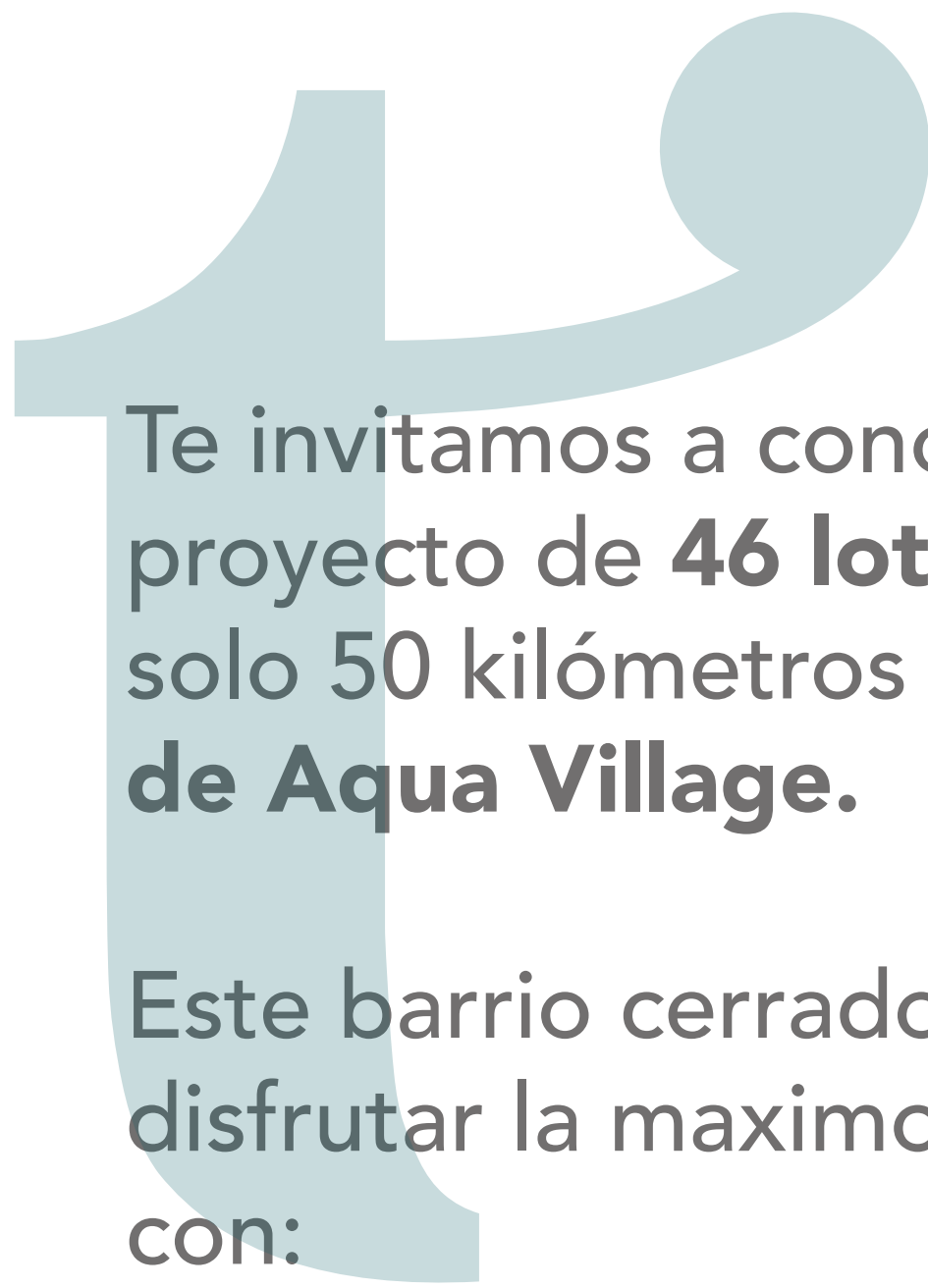
Altos Nativo

BARRIO CERRADO



Altos Nativo

BARRIO CERRADO



Te invitamos a conocer **Altos Nativo** un proyecto de **46 lotes en Altos**, ubicado a solo 50 kilómetros de Asunción y a **500 mts de Aqua Village**.

Este barrio cerrado esta pensado para disfrutar la maximo con tu familia, contará con:



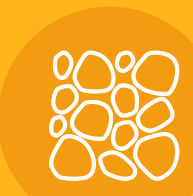
Red de agua y conexión en cada lote



Laguna Artificial



Red Eléctrica en todo el proyecto



Calles Empedradas



Zona de Deporte y Quincho Social



Pórtico de acceso controlado



Parque Infantil

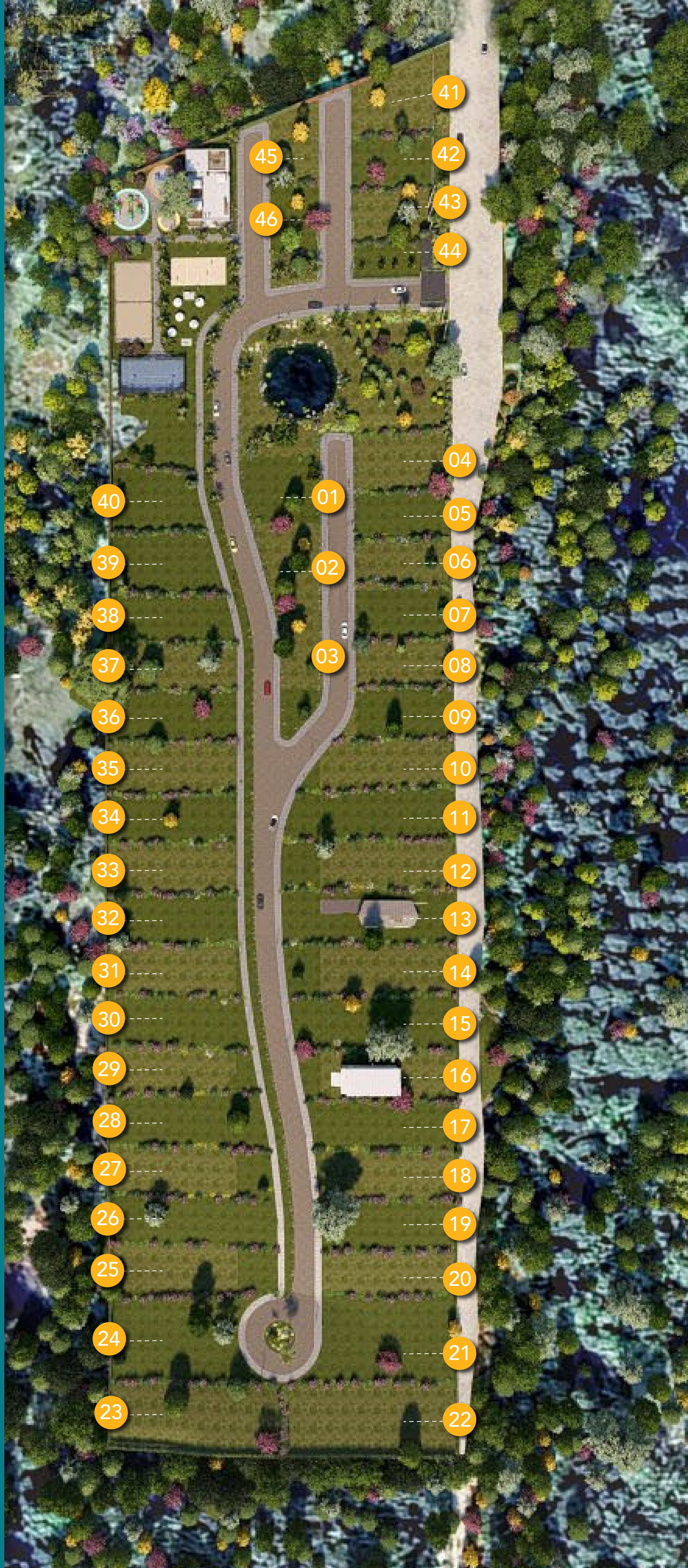


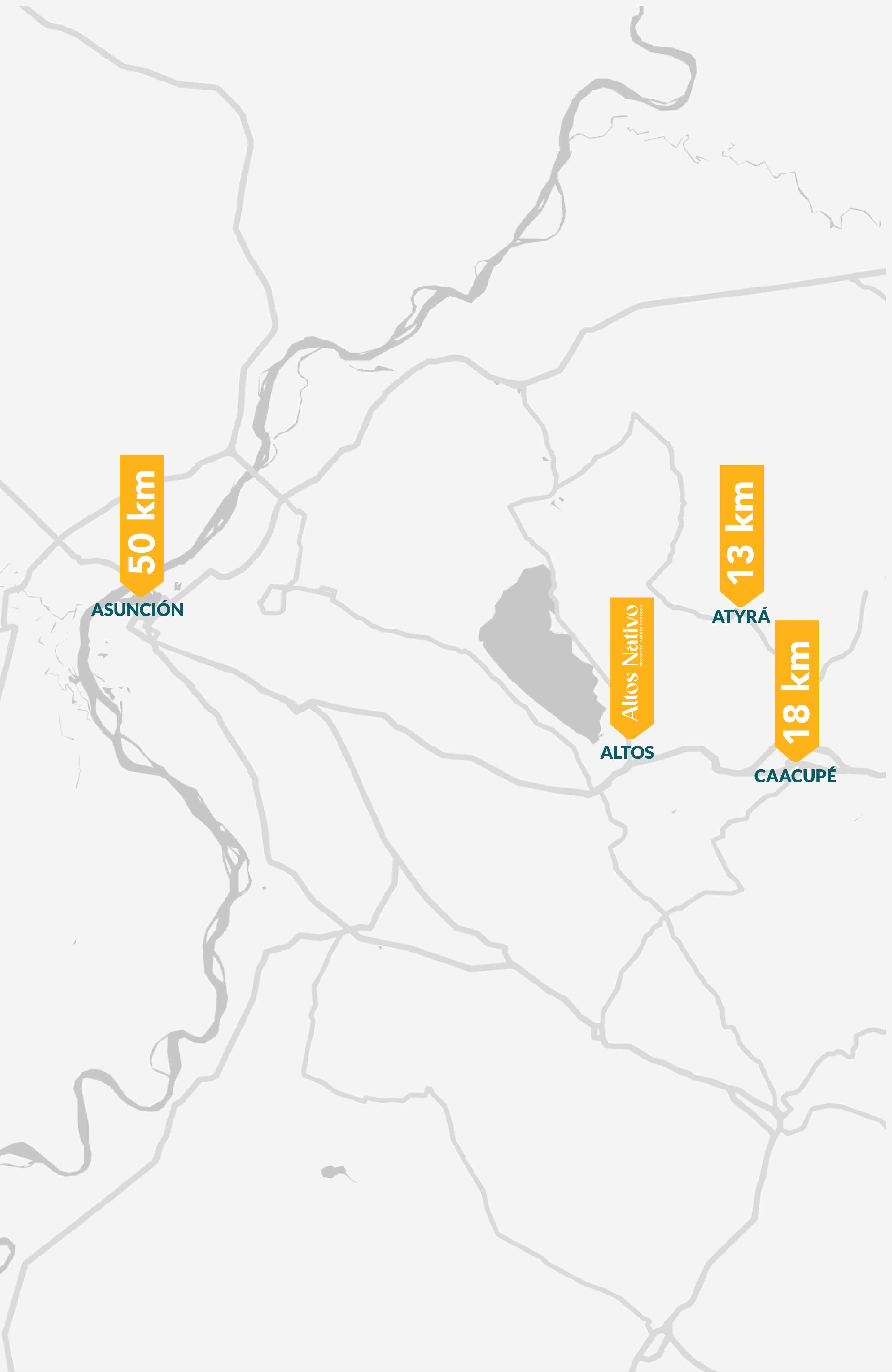
Fibra Óptica

Descubre como será la distribución del proyecto, **elige el lote ideal** para ti y benefíciate de los atractivos **precios de lanzamiento** exclusivos.

Altos Nativos

BARRIO CERRADO





50 km

ASUNCIÓN

13 km

ATYRÁ

Altos Nativo
PROYECTO BARRIO CERRADO

ALTOS

18 km

CAACUPÉ

Altos Nativo

BARRIO CERRADO







Cuadro comparativo de **Altos Nativo** con otros proyectos de barrio cerrado.

	Precio m2	Guardias 24 hrs y cctv	Generador eléctrico	Playground	Parrilleros	Coffe - bar	Piscina	Cancha de Fútbol	Gimnasio	Coworking	Tenis	Padel	Voley	Parque Infantil	Laguna
Altos Nativo <small>PROYECTO BARRIO CERRADO</small>	USD 70	✓	✗	✓	✓	✓	✗	✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Villa Martina	USD 78	✓	✗	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✗	✗	✓	✗	✓	✗
Punta Serena	USD 98	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗
Madre Selva	USD 110	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✓	✗
Terrazas del Lago	USD 122	✓	✗	✓	✓	✗	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗
Cumbres de San Bernardino	USD 155	✓	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗	✓	✗	✓	✗	✗	✗
Aqua Village	USD 200	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✓

Altos Nativos cuenta con 46 lotes que comienzan desde los **340 m²** con un **valor de lanzamiento de UDS 30.305**.

Valores por Lote:

Oferta Lanzamiento

N° TERRENO	Medida m ²	Valor m ²	Precio Lista	Precio Contado
Terreno 01	442 m ²	USD 89	USD 39.338	USD 24.900
Terreno 02	397,75 m ²	USD 89	USD 35.400	USD 24.900
Terreno 03	417,29 m ²	USD 89	USD 37.139	USD 24.900
Terreno 04	408,6 m ²	USD 89	USD 36.365	USD 24.900
Terreno 05	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 23.900
Terreno 06	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 23.900
Terreno 07	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 23.900
Terreno 08	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 23.900
Terreno 09	340,5 m ²	USD 85	USD 28.943	USD 23.900
Terreno 10	340,5 m ²	USD 85	USD 28.943	USD 23.900
Terreno 11	557,96 m ²	USD 85	USD 47.427	USD 43.632
Terreno 12	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 13	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 14	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 15	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 16	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 17	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 18	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 19	600 m ²	USD 78	USD 46.600	USD 43.056
Terreno 20	600 m ²	USD 78	USD 46.600	USD 43.056
Terreno 21	800 m ²	USD 78	USD 62.400	USD 57.408
Terreno 22	1.036 m ²	USD 78	USD 80.808	USD 74.343
Terreno 23	1.036,08 m ²	USD 78	USD 80.814	USD 74.349
Terreno 24	800 m ²	USD 78	USD 62.400	USD 57.408
Terreno 25	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056

N° TERRENO	Medida m ²	Valor m ²	Precio Lista	Precio Contado
Terreno 26	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 27	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 28	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 29	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 43.056
Terreno 30	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 31	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 32	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 33	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 34	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 35	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 36	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 37	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 46.920
Terreno 38	635,52 m ²	USD 85	USD 54.019	USD 49.698
Terreno 39	634,59 m ²	USD 85	USD 53.940	USD 49.625
Terreno 40	640,26 m ²	USD 85	USD 54.422	USD 50.068
Terreno 41	408,87 m ²	USD 85	USD 34.754	USD 31.974
Terreno 42	412,5 m ²	USD 85	USD 35.063	USD 32.258
Terreno 43	412,5 m ²	USD 85	USD 35.063	USD 32.258
Terreno 44	412,5 m ²	USD 85	USD 35.063	USD 32.258
Terreno 45	346,78 m ²	USD 85	USD 29.476	USD 27.118
Terreno 46	360 m ²	USD 85	USD 30.600	USD 28.152

Venta en Pozo | sin interés.

Nº TERRENO	Medida m²	Valor m²	Precio Lista	20% Entrega	80% en 24 Cuotas
Terreno 01	442 m²	USD 89	USD 39.338	USD 7.868	USD 1311
Terreno 02	397,75 m²	USD 89	USD 35.400	USD 7.080	USD 1180
Terreno 03	417,29 m²	USD 89	USD 37.139	USD 7.428	USD 1238
Terreno 04	408,6 m²	USD 89	USD 36.365	USD 7.273	USD 1212
Terreno 05	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 1010
Terreno 06	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 1010
Terreno 07	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 1010
Terreno 08	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 1010
Terreno 09	340,5 m²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 965
Terreno 10	340,5 m²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 965
Terreno 11	557,96 m²	USD 85	USD 47.427	USD 9.485	USD 1581
Terreno 12	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 13	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 14	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 15	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 16	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 17	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 18	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 19	600 m²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 1560
Terreno 20	600 m²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 1560
Terreno 21	800 m²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 2080
Terreno 22	1.036 m²	USD 78	USD 80.808	USD 16.162	USD 2694
Terreno 23	1.036,08 m²	USD 78	USD 80.814	USD 16.163	USD 2694
Terreno 24	800 m²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 2080
Terreno 25	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 26	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 27	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 28	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 29	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1560
Terreno 30	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 31	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 32	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 33	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 34	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 35	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 36	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 37	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1700
Terreno 38	635,52 m²	USD 85	USD 54.019	USD 10.804	USD 1801
Terreno 39	634,59 m²	USD 85	USD 53.940	USD 10.788	USD 1798
Terreno 40	640,26 m²	USD 85	USD 54.422	USD 10.884	USD 1814
Terreno 41	408,87 m²	USD 85	USD 34.754	USD 6.951	USD 1158
Terreno 42	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 1169
Terreno 43	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 1169
Terreno 44	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 1169
Terreno 45	346,78 m²	USD 85	USD 29.476	USD 5.895	USD 983
Terreno 46	360 m²	USD 85	USD 30.600	USD 6.120	USD 1020

Venta en Pozo | con financiamiento | 36 Cuotas | con interés

OPCIÓN A

N° TERRENO	Medida m²	Valor m²	Precio Lista	20% Entrega	80% en 36 Cuotas
Terreno 01	442 m²	USD 89	USD 39.338	USD 7.868	USD 1.015
Terreno 02	397,75 m²	USD 89	USD 35.400	USD 7.080	USD 913
Terreno 03	417,29 m²	USD 89	USD 37.139	USD 7.428	USD 958
Terreno 04	408,6 m²	USD 89	USD 36.365	USD 7.273	USD 939
Terreno 05	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 782
Terreno 06	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 782
Terreno 07	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 782
Terreno 08	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 782
Terreno 09	340,5 m²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 747
Terreno 10	340,5 m²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 747
Terreno 11	557,96 m²	USD 85	USD 47.427	USD 9.485	USD 1.224
Terreno 12	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 13	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 14	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 15	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 16	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 17	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 18	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 19	600 m²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 20	600 m²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 21	800 m²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 1.610
Terreno 22	1.036 m²	USD 78	USD 80.808	USD 16.162	USD 2.085
Terreno 23	1.036,08 m²	USD 78	USD 80.814	USD 16.163	USD 2.086
Terreno 24	800 m²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 1.610
Terreno 25	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 26	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 27	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 28	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 29	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 1.208
Terreno 30	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 31	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 32	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 33	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 34	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 35	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 36	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 37	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.317
Terreno 38	635,52 m²	USD 85	USD 54.019	USD 10.804	USD 1.394
Terreno 39	634,59 m²	USD 85	USD 53.940	USD 10.788	USD 1.392
Terreno 40	640,26 m²	USD 85	USD 54.422	USD 10.884	USD 1.405
Terreno 41	408,87 m²	USD 85	USD 34.754	USD 6.951	USD 895
Terreno 42	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 905
Terreno 43	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 905
Terreno 44	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 905
Terreno 45	346,78 m²	USD 85	USD 29.476	USD 5.895	USD 760
Terreno 46	360 m²	USD 85	USD 30.600	USD 6.120	USD 790

Venta en Pozo I con financiamiento | 48 Cuotas | con interés

OPCIÓN B

N° TERRENO	Medida m²	Valor m²	Precio Lista	20% Entrega	80% en 48Cuotas
Terreno 01	442 m²	USD 89	USD 39.338	USD 7.868	USD 798
Terreno 02	397,75 m²	USD 89	USD 35.400	USD 7.080	USD 718
Terreno 03	417,29 m²	USD 89	USD 37.139	USD 7.428	USD 754
Terreno 04	408,6 m²	USD 89	USD 36.365	USD 7.273	USD 738
Terreno 05	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 615
Terreno 06	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 615
Terreno 07	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 615
Terreno 08	340,5 m²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 615
Terreno 09	340,5 m²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 587
Terreno 10	340,5 m²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 587
Terreno 11	557,96 m²	USD 85	USD 47.427	USD 9.485	USD 962
Terreno 12	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 13	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 14	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 15	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 16	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 17	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 18	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 19	600 m²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 950
Terreno 20	600 m²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 950
Terreno 21	800 m²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 1.266
Terreno 22	1.036 m²	USD 78	USD 80.808	USD 16.162	USD 1.640
Terreno 23	1.036,08 m²	USD 78	USD 80.814	USD 16.163	USD 1.640
Terreno 24	800 m²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 1.266
Terreno 25	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 26	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 27	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 28	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 29	600 m²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 950
Terreno 30	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 31	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 32	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 33	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 34	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 35	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 36	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 37	600 m²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 1.035
Terreno 38	635,52 m²	USD 85	USD 54.019	USD 10.804	USD 1.096
Terreno 39	634,59 m²	USD 85	USD 53.940	USD 10.788	USD 1.094
Terreno 40	640,26 m²	USD 85	USD 54.422	USD 10.884	USD 1.104
Terreno 41	408,87 m²	USD 85	USD 34.754	USD 6.951	USD 703
Terreno 42	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 711
Terreno 43	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 711
Terreno 44	412,5 m²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 711
Terreno 45	346,78 m²	USD 85	USD 29.476	USD 5.895	USD 598
Terreno 46	360 m²	USD 85	USD 30.600	USD 6.120	USD 620

OPCIÓN C

Venta en Pozo | con financiamiento | 60 Cuotas | con interés

N° TERRENO	Medida m ²	Valor m ²	Precio Lista	20% Entrega	80% en 60 Cuotas
Terreno 01	442 m ²	USD 89	USD 39.338	USD 7.868	USD 669
Terreno 02	397,75 m ²	USD 89	USD 35.400	USD 7.080	USD 602
Terreno 03	417,29 m ²	USD 89	USD 37.139	USD 7.428	USD 631
Terreno 04	408,6 m ²	USD 89	USD 36.365	USD 7.273	USD 618
Terreno 05	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 515
Terreno 06	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 515
Terreno 07	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 515
Terreno 08	340,5 m ²	USD 89	USD 30.305	USD 6.061	USD 515
Terreno 09	340,5 m ²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 492
Terreno 10	340,5 m ²	USD 85	USD 28.943	USD 5.789	USD 492
Terreno 11	557,96 m ²	USD 85	USD 47.427	USD 9.485	USD 806
Terreno 12	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 13	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 14	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 15	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 16	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 17	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 18	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 19	600 m ²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 795
Terreno 20	600 m ²	USD 78	USD 46.600	USD 9.360	USD 795
Terreno 21	800 m ²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 1.060
Terreno 22	1.036 m ²	USD 78	USD 80.808	USD 16.162	USD 1.374
Terreno 23	1.036,08 m ²	USD 78	USD 80.814	USD 16.163	USD 1.374
Terreno 24	800 m ²	USD 78	USD 62.400	USD 12.480	USD 1.060
Terreno 25	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 26	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 27	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 28	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 29	600 m ²	USD 78	USD 46.800	USD 9.360	USD 795
Terreno 30	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 31	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 32	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 33	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 34	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 35	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 36	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 37	600 m ²	USD 85	USD 51.000	USD 10.200	USD 867
Terreno 38	635,52 m ²	USD 85	USD 54.019	USD 10.804	USD 918
Terreno 39	634,59 m ²	USD 85	USD 53.940	USD 10.788	USD 916
Terreno 40	640,26 m ²	USD 85	USD 54.422	USD 10.884	USD 925
Terreno 41	408,87 m ²	USD 85	USD 34.754	USD 6.951	USD 589
Terreno 42	412,5 m ²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 596
Terreno 43	412,5 m ²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 596
Terreno 44	412,5 m ²	USD 85	USD 35.063	USD 7.013	USD 596
Terreno 45	346,78 m ²	USD 85	USD 29.476	USD 5.895	USD 501
Terreno 46	360 m ²	USD 85	USD 30.600	USD 6.120	USD 520

Altos Nativo

BARRIO CERRADO